

# PREISBLATT

## 1,5-RAUMWOHNUNG

### OBJEKT: KIPSDORFER STR.

KIPSDORFER STRASSE 93  
01277 DRESDEN

TEL (+49) 0351 49 99 60  
FAX (+49) 0351 499 96 26

#### Angebot für

WE-Nr.	-	Wohnräume	<b>1</b> mit Schlafnische
Haus-Nr.	-	Kipsdorfer Str. 93	<b>01277 DD</b>
Wohnfläche, ca.	<b>45,20 m<sup>2</sup></b>		
Mietpreis	368,38 €		
Betriebskosten – allgemein	66,00 €	inkl. Wasser und Warmwasser	
<b>Monatsmiete</b>	<b>434,38 €</b>		

#### Betreuungspauschale

Betreuung	147,00 €	1 Person, monatlich / bei 2 Personen monatlich 255,00 €
Einrichtung des Notrufgerätes	51,00 €	einmaliger Betrag

#### Sonstige Kosten aus dem Mietverhältnis

Betriebskosten – verbrauchsabhängig, monatliche Zahlung	65,54 €	
Stellplatz – TG	40,00 €	monatlich, nur bei Anmietung
Kabelfernsehen	9,23 €	monatlich
Kabelfernsehen Anschlussgebühr	35,90 €	einmaliger Betrag
<b>Mietkaution</b>	<b>1.105,14 €</b>	entspricht 3 Kaltmieten

#### Monatliche Gesamtkosten

434,38 € Monatsmiete	147,00 € Betreuung	66,00 € Betriebskosten	9,23 € Kabelfernsehen	<b>656,15 €</b> Gesamtkosten
-------------------------	-----------------------	---------------------------	--------------------------	---------------------------------

Die Mietkaution ist auf einem Sparbuch anzulegen und gemeinsam mit der Verpfändungserklärung vor Wohnungsübergabe dem Vermieter auszuhändigen.