



PREISBLATT

1-RAUMWOHNUNG

OBJEKT: KIPSDORFER STR.

KIPSDORFER STRASSE 93
01277 DRESDEN

TEL (+49) 0351 499 96 15
FAX (+49) 0351 499 96 26

Angebot für BEISPIELWOHNUNG

WE-Nr.	XX	Wohnräume	1
Haus-Nr.	1	Glashütter Str. 98	01277 DD
Wohnfläche, ca.	42,62 m²	Balkon mit Blick Glashütter Str.	
Mietpreis	317,52 €		
Betriebskosten - allgemein	62,00 €	Hierzu gehören alle Kosten gemäß der aktuellen Betriebskostenverordnung, außer den Kosten für Heizung, Kalt- u. Warmwasser, Niederschlagswasser und Abwasser. Diese werden gesondert berechnet. Siehe Angaben (Sonstige Kosten aus dem Mietverhältnis)	
Monatsmiete	379,52 €		

Betreuungspauschale

Betreuung	140,00 €	1 Person, monatlich / bei 2 Personen monatlich 240,00 €
Einrichtung und Installation des Notrufgerätes	51,00 €	einmaliger Betrag

Sonstige Kosten aus dem Mietverhältnis

Betriebskosten - verbrauchsabhängig, monatliche Zahlung	61,80 €	Die DREWAG berechnet zurzeit die Betriebskosten für Heizung / Wasser / Abwasser / Niederschlagswasser mit 1,45 €/m ² , Beträge werden gerundet
Kabelfernsehen	9,23 €	monatlich
Kabelfernsehen	35,90 €	einmalige Anschlußgebühr
Stellplatz - TG	40,00 €	monatlich, nur bei Anmietung
Energie und Telefon	-	keine Schätzung möglich
Mietkaution	635,04 €	entspricht 2 Kaltmieten

Monatliche Gesamtkosten

379,52 € Monatsmiete	140,00 € Betreuung	61,80 € Betriebskosten	9,23 € Kabelfernsehen	590,55 € Gesamtkosten
--------------------------------	------------------------------	----------------------------------	---------------------------------	---------------------------------

Die Mietkaution ist auf einem Sparbuch anzulegen und gemeinsam mit der Verpfändungserklärung vor Wohnungsübergabe dem Vermieter auszuhändigen.